



04001732302940008

1523



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 173

23 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 14.380 μ² στην περιοχή «Παναγιά Ιαματική» της Κοινότητας Ψίνθου Νομού Ρόδου. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Ηλείας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ν. Αλικαρνασσού Ν. Ηρακλείου τη αιτήσει Ειρήνης Ρωμανίδου - Ασλάνη (Απόρριψη). 3

Ακύρωση της 3667/19.11.92 (ΦΕΚ 12 Δ/22.1.93) απόφασης Νομάρχη Κεφαλληνίας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Γυαλού Αθέρα Κοιν. Αθέρα Ν. Κεφαλλονιάς». 4

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου δια την ανέγερση οικισμού του ΟΣΑΕ στην Κυπαρισσία Ν. Μεσσηνίας. 5

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με «κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1149Β και 1149Ε καθέτου της οδού Ισθμιαίας στη συνοικία Λαχανόκηποι. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΕ 53 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 14.380 μ² στην περιοχή «Παναγιά Ιαματική» της Κοινότητας Ψίνθου Νομού Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών

απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το αριθ. Φ.913.3/12/71/8024/Σ.1951/21.12.93 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

3. Το υπό κλίμακα 1:500 (Αριθ. κτημ. 1533/Α) κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της 95 ΣΥΝΥΠΕΑ.

4. Τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.2.26 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

5. Την αριθ. Φ913.1/127/149382/Σ.1716/26.7.93 σχετική γνωμάτευση του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών έκταση 14.380 μ² που βρίσκεται στην περιοχή «Παναγιά Ιαματική» της Κοινότητας Ψίνθου Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου και φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα (Αριθ. κτημ. 1533/Α) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συνταχθεί από τον ΔΕΑ (Π.Β.) Παπαχαράλμπους Κουκάς και έχει θεωρηθεί από τον Σχη (Π2) Κοράκη Δημ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Καλούδης Γεώργιος του Βασιλείου, Καλούδης Γεώργιος του Ιωάννη, Καλούδης Κυριάκος του Ιωάννη, Λαμπριανός Κυριάκος του Μπαττίστα και Χαλκιά Σταματία του Ιωάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 31 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 20426

(2)

Είδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομό Ηλείας.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοιν. Αγραπιδωχωρίου, Μαζαρακίου, Λάτα, Σιμόπουλου, Λαγανά και Οινόης του Νομού Ηλείας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. 1003869/102/0010/15.1.92 (ΦΕΚ Δ' 109/5.2.92) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας, ΠΕΧΩΔΕ, ΒΕΤ και Εμπορίου για την εγκατάσταση της ΓΜ 150KV ΠΑΤΡΑ ΙΙ-ΠΥΡΓΟΣ ΙΙ, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 12/1993 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμαλιάδας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 2181/7.2.1994 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών εννιακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα έξι (947.546).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 31815/Δεκέμβριος 1988 (φύλλα 11, 12 και μέρος του 13) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 940/467

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ν. Αλικαρνασσού Ν. Ηρακλείου τη αιτήσει Ειρήνης Ρωμανίδου - Ασλάνη (Απόρριψη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183/86/ΦΕΚ 70Α' της 5.6.86, περί εγκρίσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την Εγκ. 117/48407/834/20.6.86, περί εγκρίσεων σχεδίων περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, περί επέκτασης των

Πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικά ρυθμίσεις και τις τροποποιητικές αυτού διατάξεις (1512/85).

7. Τις διατάξεις του ισχύοντος Γ.Ο.Κ.

8. Τη με αρ. 154/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Αλικαρνασσού που αποφασίζει την απόρριψη της προτεινόμενης τροποποίησης.

9. Τη με αρ. πρωτ. ΤΠ 7392/6.9.93 αίτηση της Ειρήνης Ρωμανίδου - Ασλάνη.

10. Το πρακτικό 1ο (20.1.94 του ΣΧΟΠ που γνωμοδοτεί κατά της προτεινόμενης τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ν. Αλικαρνασσού, αποφασίζουμε:

Την απόρριψη της προτεινόμενης τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ν. Αλικαρνασσού που αφορά κατάργηση τμήματος εγκεκριμένου δρόμου με την ονομασία Σκαρλαύτη που ενώνει την οδό Μπαλαλή με την οδό Αναγεννήσεως, επειδή με τη προτεινόμενη τροποποίηση καταργείται τμήμα του εγκεκριμένου ασφαλτοστρωμένου δρόμου προκύπτει δρόμος αδιέξοδος με αποτέλεσμα να δημιουργούνται προβλήματα κυκλοφορίας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. 172

(4)

Ακύρωση της 3667/19.11.92 (ΦΕΚ 12 Δ/22.1.93) απόφασης Νομάρχη Κεφαλληνίας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Γυαλού Αθήρα Κοιν. Αθήρα Ν. Κεφαλλονιάς».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», καθώς και τα τροποποιητικά αυτού Διατάγματα.

2. Την αριθμ. 3667/92 απόφαση Νομάρχη Κεφαλλονιάς, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια, οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον οικισμό Γυαλού Αθήρα Κοιν. Αθήρα Ν. Κεφαλλονιάς.

3. Το αριθμ. 71389/3733/1.6.93 έγγραφο Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε., σύμφωνα με το οποίο η παραπάνω απόφαση δεν είναι νόμιμη και θα πρέπει να ανακληθεί, αποφασίζουμε:

1. Ακυρώνουμε την αριθμ. 3667/19.11.92 απόφαση μας (ΦΕΚ 12 Δ/22.1.93) και θεωρούμε ότι αυτή ουδέποτε εκδόθηκε.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού Κοινότητας Αθήρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α'/92).

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 27 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ Κ. ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

Αριθ. 9687/93/103

(5)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου δια την ανέγερση οικισμού του ΟΣΑΕ στην Κυπαρισσία Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 άρθρα 2 και 4 παρ. 1 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17.7./16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.».

3. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

4. Την υπ' αριθμόν 253/6/93 έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής κατοικίας.

5. Την υπ' αριθμόν 127/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κυπ/σίας.

6. Την με αριθμ. 3/21.10.93 πρακτικό (θέμα 4ον) γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στη Κυπαρισσία δια την ανέγερση οικισμού του ΟΣΑΕ (πρώην ΟΕΚ), όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο ρυμοτομικό σχέδιο σε κλ. 1:500 το οποίο συντάχθηκε από το ΟΣΑΕ και έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας με τους παρακάτω όρους δόμησης:

1. Ποσοστό κάλυψης δια τα Ο.Τ. 1, 3, 4 και 5 = 40%.

Στα τα Ο.Τ. 2, 6 = 50%.

2. Συντελεστής δόμησης στα Ο.Τ. 1, 4 και 5 = 0,6.

Στα Ο.Τ. 2 και 6 = 0,8.

Στα Ο.Τ. 3 = 0,5.

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 104.

4. Επιβολή πρασιών σε όλα τα Ο.Τ. πλάτους 34.

Οι κανονιστικοί περιεχομένου διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλούν δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η παρούσα αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καλαμάτα, 21 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΛΛΗΣ

Αριθ. 862/3.2.94

(6)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας με «κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1149Β και 1149Ε καθέτου της οδού Ισθμιαίας στη συνοικία Λαχανόκηποι.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις:
- 2) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».
- β) Του Ν. Δ/τος 1677/1965, «περί Γ.Ο.Κ.».
- γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1925, «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».
- ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.».
- στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, «περί έγκρισης τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).
- ζ) Του από 30.4.87 Π. Δ/τος, περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).
- η) Το από 30.3.89 (ΦΕΚ 183 Δ') αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθμ. 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη.

2) Την απόφαση 19/1993 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ως εξής: «Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1149 Β και 1149 Ε, καθέτου της

οδού Ισθμιαίας στη συνοικία «Λαχανόκηποι».

3) Την από 22.9.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αύξοντα αριθμό 298, αριθμ. συνεδρίας 11η).

4) Την οριστική απόφαση 689/1993 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης ως εξής: «Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 1149 Β και 1149 Ε καθέτου της οδού Ισθμιαίας στη συνοικία «Λαχανόκηποι», όπως φαίνεται χρωματισμένο στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή. Το εγκεκριμένο σχέδιο θα αναρτηθεί στο Δημοτικό κατάστημα επί 15θήμερο.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

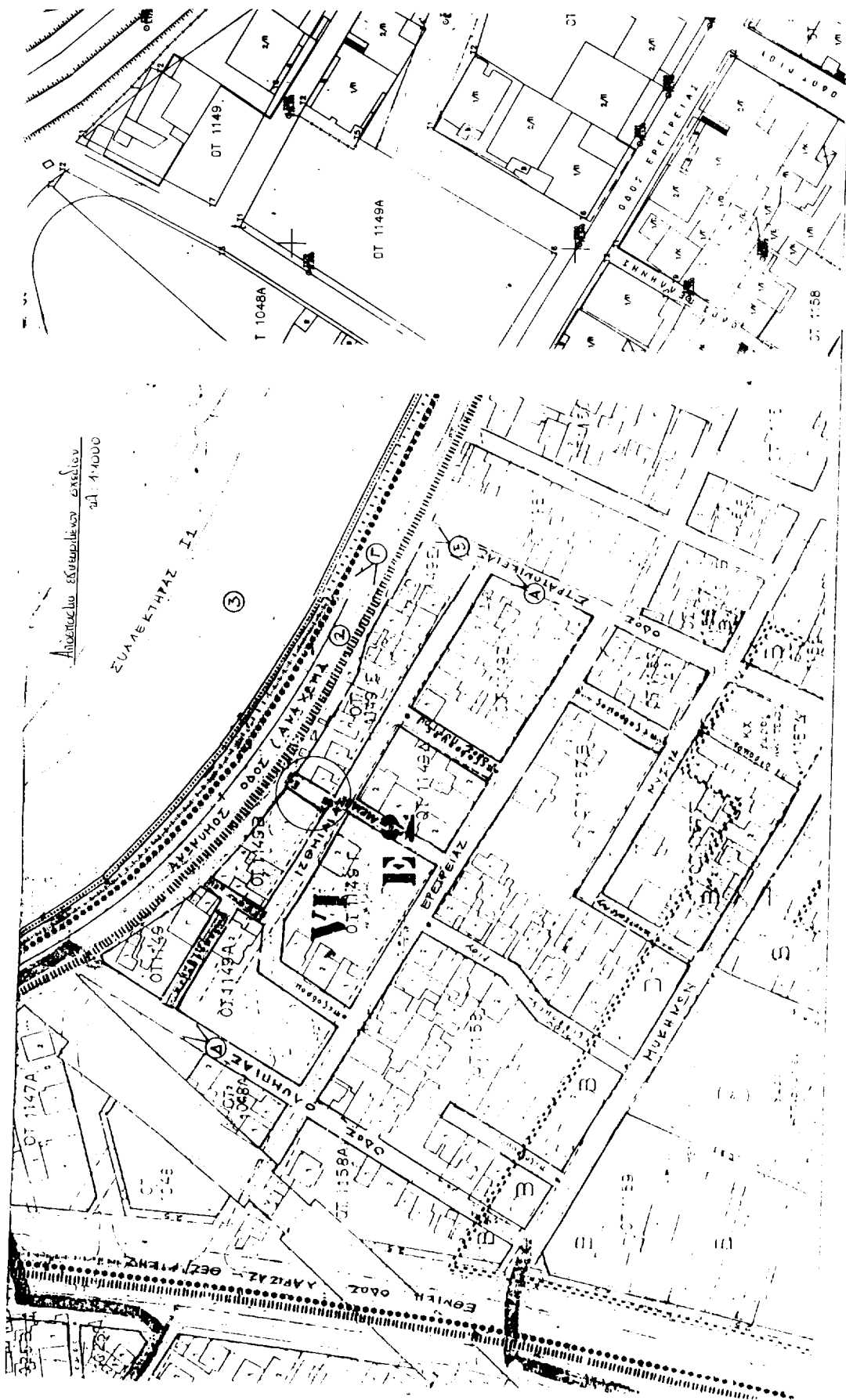
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 1149 Β & 1149 Ε Π.Π. 4503.5 1603
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΧΑΝΟΚΗΤΤΟΙ

ΘΕΜΑ: Καταργηση πεζοδρομίου μεταξύ των ΟΤ
1149 Β και 1149 Ε υαδίου της οδου
Ιωβιλλιας

Το παρόν συνοδεύει την υπ αριθμ
44/93 απόφαση Δ/ντ. Δ.Υ.Ε. Λαρίδας

Λαρίδα

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

2/7

ΕΠΙ ΤΕΛΕΥΣΤΙ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Λαρίδα 25-1-93

+

